

**ПРАКТИКА КОЛЛЕГИИ ПО ЭКОНОМИЧЕСКИМ СПОРАМ ВС РФ:
ОБЗОР ОПРЕДЕЛЕНИЙ ЗА 6 - 8 МАЯ**

Исключительные права на представленный материал принадлежат АО "Консультант Плюс".

Материал подготовлен с использованием правовых актов по состоянию на 08.05.2019.

Верховный Суд признал право учредителя погасить долги перед работниками банкрота в виде оплаты уступаемых ими требований, защитил дольщиков, вложивших средства в покупку офисных помещений, не согласился с формальным подходом к оценке заявленного в реестр требования.

306-ЭС18-26294	Правопреемство в отношении требований второй очереди Учредитель предприятия-банкрота погасил долги по зарплате перед его работниками в виде оплаты по договору цессии. Верховный Суд отметил: такая схема погашения долгов законна, уступленные учредителю требования работников подлежат включению во вторую очередь реестра.
305-ЭС18-25788(2)	Оспаривание включения в реестр задолженности по договору подряда Суды не дали оценку доводам конкурирующего кредитора о том, что договор в реальности исполнен не был, подрядчик не обладает необходимыми для этого компетенциями и аффилирован с должником. Дело направлено на пересмотр.
302-ЭС18-24434	Судьба нежилых помещений при банкротстве застройщика При банкротстве застройщика право залога у дольщика, вложившего средства в покупку будущих офисных помещений, не прекращается. Если дом введен в эксплуатацию, требование дольщика обеспечивается залогом нежилого помещения, которое подлежало передаче. Если дом не достроен, требование считается обеспеченным залогом всего объекта.