

**ПРАВОВОЙ КАЛЕНДАРЬ
на I квартал 2024 года (г. Москва)**

1 ЯНВАРЯ

Налоги

ЖКХ

Аренда

Социальное обеспечение

НАЛОГИ

Определен новый размер коэффициента для расчета цены трудового патента для иностранных рабочих мигрантов в размере 2,6040

(Закон г. Москвы от 22.11.2023 N 34)

Внесены изменения в Закон "О налоге на имущество организаций"

В перечень объектов налогообложения по кадастровой стоимости добавлены жилые строения, многоквартирные дома, наемные дома, садовые дома безотносительно вида разрешенного использования участков, на которых они расположены.

Налоговая ставка в отношении принадлежащих личному фонду на праве собственности жилых помещений, гаражей, машино-мест, кадастровая стоимость каждого из которых не превышает 300 млн. рублей, устанавливается в размере ставки для жилых помещений, установленной для физических лиц.

Введена льгота по налогу на имущество на объекты недвижимого имущества новой высокоскоростной железной дороги между Москвой и Петербургом.

(Закон г. Москвы от 22.11.2023 N 34)

Внесены изменения в Закон "О земельном налоге"

Продлено действие налоговой льготы до 2028 года санаторно-курортным организациям, а также учреждениям здравоохранения и учреждениям оздоровительного профиля, перечни которых утверждаются Правительством Российской Федерации.

С 1 января 2024 года предоставляется льгота промышленным технопаркам в размере 0,7 процента суммы земельного налога.

(Закон г. Москвы от 22.11.2023 N 34)

С 2024 года вводится ежегодная индексация размера потенциально возможного к получению индивидуальным предпринимателем годового дохода на установленный федеральным законодательством коэффициент-дефлятор

(Закон г. Москвы от 22.11.2023 N 34)

С 1 января 2024 года увеличены ставки торгового сбора при осуществлении торговли через объекты стационарной торговой сети, не имеющие торговых залов, через объекты нестационарной торговой сети, при развозной розничной торговле, через объекты стационарной торговой сети с торговыми залами и на розничных рынках

(Закон г. Москвы от 22.11.2023 N 34)

С 1 января 2024 года в новой редакции изложены перечни объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость

[\(Постановление](#) Правительства Москвы от 21.11.2023 N 2269-ПП)

ЖКХ

Установлено, что особенности определения размера платы за коммунальную услугу по отоплению на территории города Москвы в части расчета среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление в целях равномерной оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение календарного года, порядок и сроки проведения корректировки размера платы за коммунальную услугу по отоплению устанавливаются в [Порядке](#) определения размера платы за коммунальную услугу по отоплению на территории города Москвы

[\(Постановление](#) Правительства Москвы от 01.12.2023 N 2340-ПП)

АРЕНДА

Внесены изменения в отдельные постановления в сфере аренды нежилых помещений

На 2024 год установлена минимальная ставка арендной платы за 1 квадратный метр нежилых помещений, находящихся в имущественной казне г. Москвы, расположенных в пределах его административных границ, в размере 6000 рублей в год.

С 1 января 2024 года установлена ставка арендной платы в размере 6000 рублей за кв. м в год субъектам малого предпринимательства, физическим лицам, не являющимся ИП и применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", арендующим объекты нежилого фонда площадью до 300 квадратных метров, находящиеся в имущественной казне г. Москвы, по договорам аренды, заключенным без проведения торгов, срок которых не истек, за исключением договоров аренды, заключенных в порядке и на условиях, установленных [частью 9 статьи 17.1](#) Федерального закона "О защите конкуренции".

[\(Постановление](#) Правительства Москвы от 07.11.2023 N 2154-ПП)

СОЦИАЛЬНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

Установлена величина прожиточного минимума на 2024 год на душу населения - 22662 рубля, для трудоспособного населения - 25879 рублей, пенсионеров - 16964 рубля, детей - 19586 рублей

[\(Постановление](#) Правительства Москвы от 17.10.2023 N 1961-ПП)

Установлены [размеры](#) отдельных социальных и иных выплат на 2024 год

Утвержден перечень единовременных социальных выплат на 2024 год.

Установлена величина городского социального стандарта в целях определения размера региональной социальной доплаты к пенсии и назначения ежемесячной компенсационной выплаты к пенсии некоторых категорий работающих пенсионеров в размере 24500 рублей.

[\(Постановление](#) Правительства Москвы от 05.12.2023 N 2378-ПП)

ОБ ИНФОРМАЦИИ, ВКЛЮЧАЕМОЙ В КАЛЕНДАРЬ

В Календаре содержится информация о вступлении в силу ВАЖНЕЙШИХ нормативных правовых актов, принятых органами государственной власти города Москвы, а также об установлении ими новых прав и обязанностей, мер ответственности для физических и юридических лиц, в том числе и таких, введение которых происходит с отсрочкой по времени от момента вступления в силу установившего их нормативного правового акта.

Актуальную информацию о сроках уплаты и представления налоговой отчетности по налогам и платежам, установленным нормативными правовыми актами города Москвы, см. в Справочной информации "[Календарь бухгалтера \(г. Москва\)](#)".

Ссылки в Календаре проставлены на те редакции нормативных правовых актов, которые действовали (действуют, будут действовать) на соответствующую календарную дату.

О правилах исчисления даты вступления в силу нормативных правовых актов города Москвы
см. [Справочную информацию](#).